



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 740

31 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 367,06 τ.μ. στη θέση πλησίον κοιμητηρίου, Δ.Δ. Άνω Βλασσίας, του Δήμου Καλαβρύτων του Ν. Αχαΐας..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εκατόν είκοσι επτά κόμμα πενήντα (127,50) στρεμμάτων στη θέση «Ράχη Βάλα», Δημ. Διαμερίσματος Πεταλίας, Περιφ. Δήμου Θιναλίων Ν. Κέρκυρας..... 2
- Καθορισμός ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Ρένη», Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 157225/5845 (1)
Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 367,06 τ.μ. στη θέση πλησίον κοιμητηρίου, Δ.Δ. Άνω Βλασσίας, του Δήμου Καλαβρύτων του Ν. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθ. 186/30-6-1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 727/Β/16.07.98) «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».
4. Την αριθμ. 11278/2005 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΦΕΚ 1434/Β/18.10.05) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης

υπογραφής Αποφάσεων, εγγράφων, ενταλμάτων κ.λπ., «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στο Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας».

5. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 3208/2003 και τον Ν. 3698/08.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν. 3208/2003.

6. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Την αριθμ. 130824/3076/2010 πρόταση του Δασαρχείου Καλαβρύτων «Περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 367,06 τ.μ. στη θέση πλησίον κοιμητηρίου, Δ.Δ. Άνω Βλασσίας, του Δήμου Καλαβρύτων του Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασική έκταση με αειφυλλα-πλατύφυλλα (άτομα πρίνου σε θαμνώδη μορφή), σε ποσοστό κάλυψης 80%, εμβαδού 367,06 τ.μ., που καταλήφθηκε παράνομα δια εκχερσώσεως (αποψίλωση με ερπυσριοφόρο μηχάνημα), από τον Πέτρο Περιμένη του Σταύρου, στη θέση πλησίον κοιμητηρίου, Δ.Δ. Άνω Βλασσίας, του Δήμου Καλαβρύτων, του Ν. Αχαΐας η οποία περιγράφεται με τα στοιχεία (1, 2, 3...18, 19, 20, 1) όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:1.500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Ανατ: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Δεκεμβρίου 2010

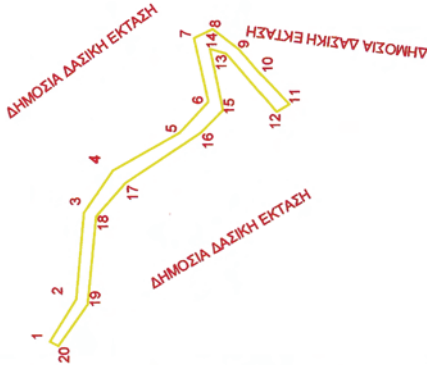
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

157225/5845/2010

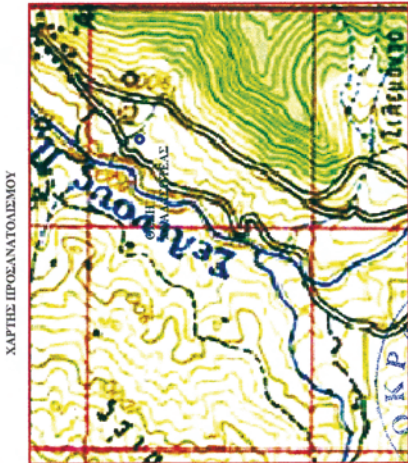
Ανήκει στην με αριθμ. 157225/5845/2010 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας Τοπογραφικό διάγραμμα εκτελεσθείσας δασικής έκτασης (πρόσβαση διανομή δρόμου) εμβαδού 367,06 τ.μ. με στοιχεία περιμέτρου 1,2,3,4, 19,20,1 καλυπτόμενη από έτος πριν σε ποσοστό 80% και ένα ερωδιώμενη έκτασή του κομμάτι του 88 Άνω Βασίλης, Δήμου Καλαβρύτων.

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1500

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
x	y
315764,00	4207106,00
315774,25	4207099,73
315794,88	4207097,87
315805,00	4207091,00
315814,00	4207075,00
315821,43	4207068,17
315836,77	4207071,59
315838,91	4207067,14
315834,13	4207061,02
315828,75	4207056,40
315820,82	4207048,90
315819,00	4207052,00
315833,00	4207064,00
315834,13	4207067,81
315819,41	4207064,67
315814,00	4207070,00
315802,00	4207088,00
315794,00	4207095,00
315773,00	4207097,00
315763,00	4207104,00



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΦΥΛΛΟΝ ΧΑΡΤΗ 62.562 1:5.000 ΤΗΣ Γ.Υ.Σ.



Φ Β



Καλαβρύτα, 22/10/2010
Ο Γραμματέας
Γραμματέας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **83%**

23-12-2010
Παραρ. Ε.Γ.Γ.
Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
Γραμματέας Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

Αριθμ. οικ.24628

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού εκατόν είκοσι επτά κόμμα πενήντα (127,50) στρεμμάτων στη θέση «Ράχη Βάλα», Δημ. Διαμερίσματος Πετάλειας, Περιφ. Δήμου Θιναλίων Ν. Κέρκυρας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 24 παρ. 1 και του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

2. Του Ν. 3200/1955 περί διοικ/κης αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

3. Τον Ν. 2503/30-5-1997 «Διοίκηση ,οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

4. Του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1 όπως τροποποιήθηκαν μέχρι σήμερα.

5. Του Ν. 3208/2003.

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-1980,

β) 182447/3049/24-9-1980.

7. Την αριθμ. οικ. 3029/8-3-2005 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νησιών με θέμα «Παράταση προθεσμίας κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων».

8. Την αριθμ. 24342/24342/28-12-2010 πρόταση της Δ/σης Δασών Κέρκυρας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την παραπάνω δασικού χαρακτήρα έκταση, εμβαδού εκατόν είκοσι επτά κόμμα πενήντα (127,50) στρεμμάτων. Η έκταση αυτή βρίσκεται στη θέση «Ράχη Βάλα», Δημ. Διαμερίσματος Πετάλειας, Περιφ. Δήμου Θιναλίων, απεικονίζεται με στοιχεία (1, 2, 3, ..., 8, 9, 1) στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφαση μας Τοπογρ. Διάγραμμα και έχει όρια:

ΒΟΡΕΙΑ: Αναδασωτέα έκταση, σύμφωνα με την αριθμ. ΔΔ/2996/15-10-1992)-Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

ΔΥΤΙΚΑ: Δασικού χαρακτήρα έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσας από πυρκαγιά δασικής βλάστησης, αποτελούμενης από πουρνάρι, δρυς και σπάρτο, η οποία κατεστάλη στις 26/8/2010.

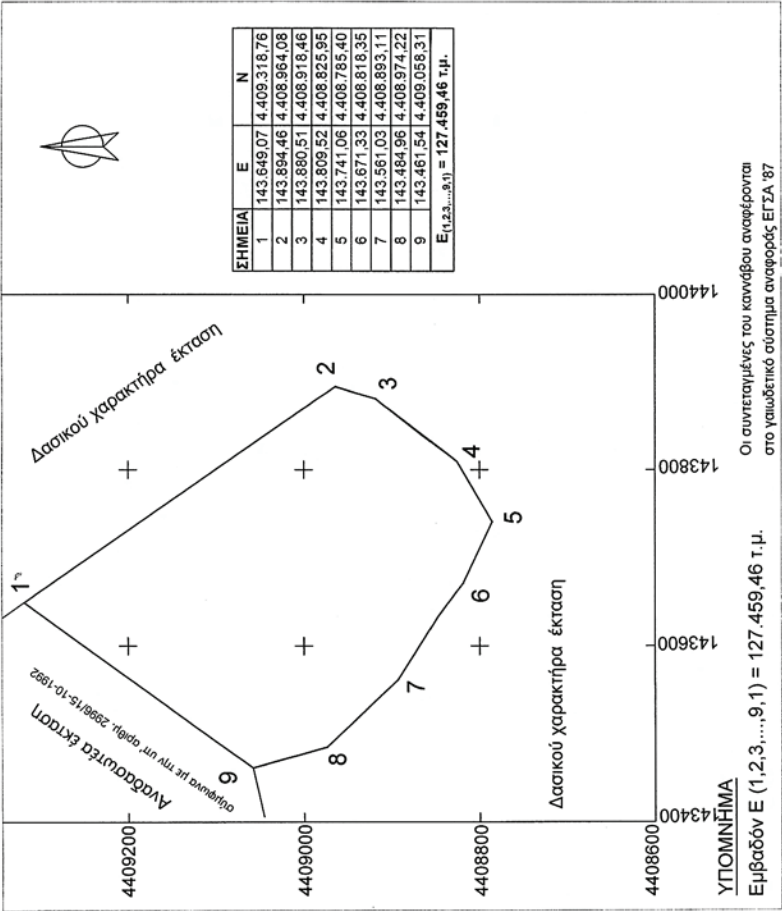
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 28 Δεκεμβρίου 2010

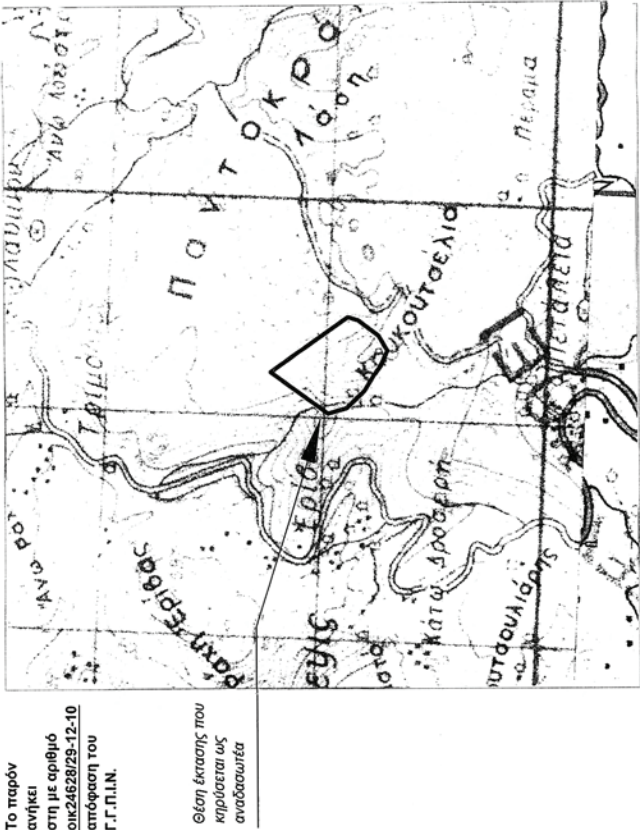
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης, συνολικού εμβαδού 127,50 στρεμ., στη θέση "Ράχη Βάλα", Δ.Δ. Πετάλειας, Δήμου Θινάλιων Ν. Κέρκυρας. Κλίμακα 1:5000



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 58%



ΚΕΡΚΥΡΑ, 28/12/2010
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΣΑΛΜΑ ΑΝΝΑ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

ΒΑΣΙΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΑΜΙΟΣ - ΣΑΜ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ

Αριθμ. 26624/17175

(3)

Καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Ρένη», Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3,4,5,6 και 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και

β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 5 του 2344/95, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/94.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμόν 3331/20-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 με τις οποίες καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Δ/ντών και οι αρμοδιότητές τους περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

13. Την υπ' αριθμ. 24/09-12-2009 Πράξη Πρωθυπουργού που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 528/Υ.Ο.Δ.Δ./16-12-2009 με την οποία διορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νο-

μάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ' του Ν. 2971/2001.

16. Την από 15-09-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Ρένη», έμπροσθεν των Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Μάιο του 2009 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακα 1:1000 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Αντώνιο Χατζηνικόλα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Ρένη» έμπροσθεν των Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, του Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 13-11-2009 από τον Γεώργιο Χριστοδούλου, ηλεκτρολόγο Μηχανολόγο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, Α47, Α48) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π30, Π31) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μεριδίων.

19. Το με αριθμό Φ.544.5/512/10/Σ.6412/15-07-2010 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια με συγκεκριμένες προϋποθέσεις - υποδείξεις, στις οποίες η αρμόδια επιτροπή συμμορφώθηκε πλήρως τόσο επί των σχετικών τοπογραφικών διαγραμμάτων όσο και επί των εκθέσεων.

20. Το με ημερομηνία, 04-10-2010 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Ρόδου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 15-09-2009 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Ρένη» έμπροσθεν των Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15-09-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Ρένη» έμπροσθεν των Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, Δήμου Ρόδου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, και το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα - το οποίο θεωρήθηκε στις 13-11-2009 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η

οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α1, Α2, Α3, Α47, Α48) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού δι-αγράμματος, κλίμακας 1:1000 που συντάχθηκε από τον Αντώνιο Χατζηνικόλα, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρόδου.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

Σύμφωνα με το ίδιο ως άνω Κ.Δ. 132/29 καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π30, Π31) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 28 Δεκεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΗΛ. ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΑΡΘΡΟ 3 ΚΑΙ ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού - παραλίας που γίνεται για πρώτη φορά στην παραλιακή περιοχή «Ρένη», έμπροσθεν των Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, Δήμου Ροδίων, Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 15-09-2009, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Χατζάκης Γεώργιος Αναπληρωτής Διευθυντής Π.Ο.Χ.Π.Ε., της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδεκανήσου, ως μέλος.

4. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος τμήματος Π.Ε.Χ.Ω. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. 3331/20-02-2008 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (ΦΕΚ 285/τ.ΑΥ 19.12.2001): (Ο Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, Αργυρίου Ιωάννης αν και εκλήθη νομίμως με την υπ' αριθμ. ΔΥ/09-09-2009, έγγραφη πρόσκληση της υπηρεσίας μας ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστη ούτε αντικαταστάθηκε από

νόμιμο αναπληρωτή του στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτόν. Η παρούσα σημείωση γίνεται κατόπιν του υπ' αριθμ. Φ. 544.5/512/10/Σ.6412/15-07-2010 εγγράφου του Γ.Ε.Ν.), λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την με αριθμό Δ.Κ 1327/15-05-2009 αίτηση του Δήμου Ροδίων, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία «Ρένη» έμπροσθεν των Κ.Μ. 31 και 34 Γαιών Ρόδου, του Δήμου Ροδίων.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε βάσει των διατάξεων του Ν. 2971/01 και των τεχνικών προδιαγραφών του Π.Δ. 696/74, τον Μάιο του 2009 από τον Χατζηνικόλα Αντώνη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ροδίων, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:1000, το οποίο θεωρήθηκε στις 13-11-2009 από τον Γεώργιο Χριστοδούλου, ηλεκτρολόγο Μηχανολόγο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ροδίων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής που αποτελείται από άμμο και κροκάλες σε κάποια τμήματα ενώ σε άλλα από φυσικά πρηνή μέσου ύψους περίπου δώδεκα μέτρων όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στα συνημμένα τοπογραφικά.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις με έδαφος γαιώδες, γεωργική δραστηριότητα ενώ σε κάποιες περιοχές υπάρχουν και μεγάλες Ξενοδοχειακές μονάδες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου Πόλεως ή οικισμού.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης δεν είναι δυνατόν να εντοπιστεί επί του εδάφους.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Ανατολικοί - Βορειοανατολικοί.

Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 9-1 ΟΒ.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο με ποσειδώνια και κλίση που είναι ομαλή με μικρά βάθη, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά

στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την ύπαρξη Κτηματολογίου οι κτηματολογικές μερίδες γαιών του οποίου εμφανίζονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος θεωρημένες αρμοδίως στις 08-02-2010 από το Κτηματολογικό Γραφείο Ρόδου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

Θ. Την ύπαρξη της καθορισμένης προς βορρά οριογραμμής Αιγιαλού - Παραλίας του Δημοσίου που φέρει Φ.Ε.Κ. 626/τ.Δ'/29-11-1978 (έμπροσθεν της ιδιοκτησίας ΣΑΝΕΤ Α.Ε.) στη συναρμογή με την οποία τοποθετήθηκε ηματική τομή επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Ι. Την ύπαρξη της Κ.Μ. 30 Γαιών Ρόδου ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

5. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος προσαυξημένου κατά δώδεκα μέτρα (μόνο στις εκτός σχεδίου πόλεως πε-

ριοχές), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001, χαράχθηκε δε με τέτοιο τρόπο ώστε να εξασφαλίζει το μέγιστο δυνατό εύρος του κοινοχρήστου χώρου και να μη λαμβάνει υπόψη της τα μη νόμιμα τεχνικά έργα.

6. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 μόνο στα σημεία όπου η οριογραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

7. Ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1, Α2,, Α47, Α48).

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2,, Π30, Π31).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ

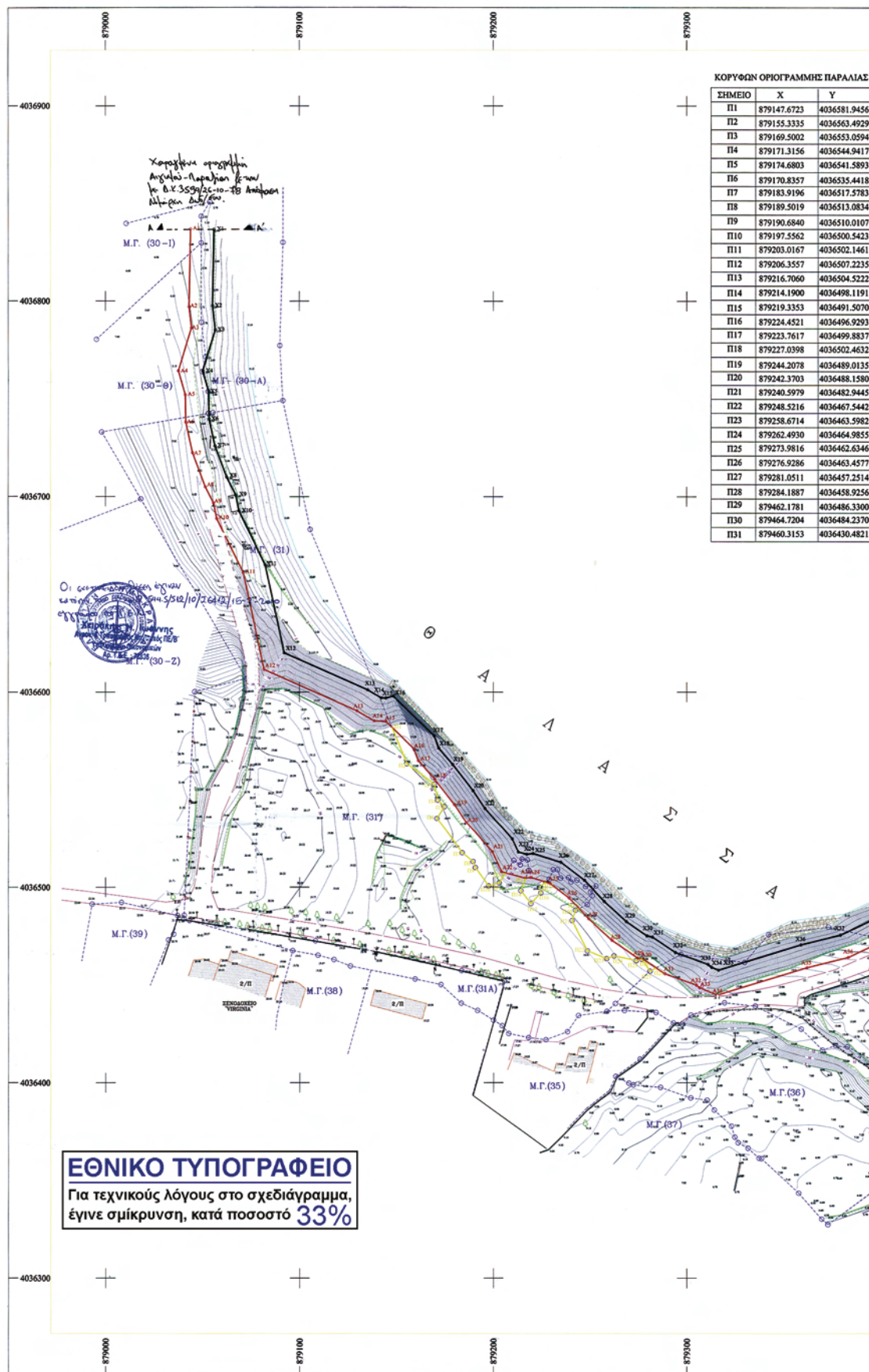
Ο Γραμματέας
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ

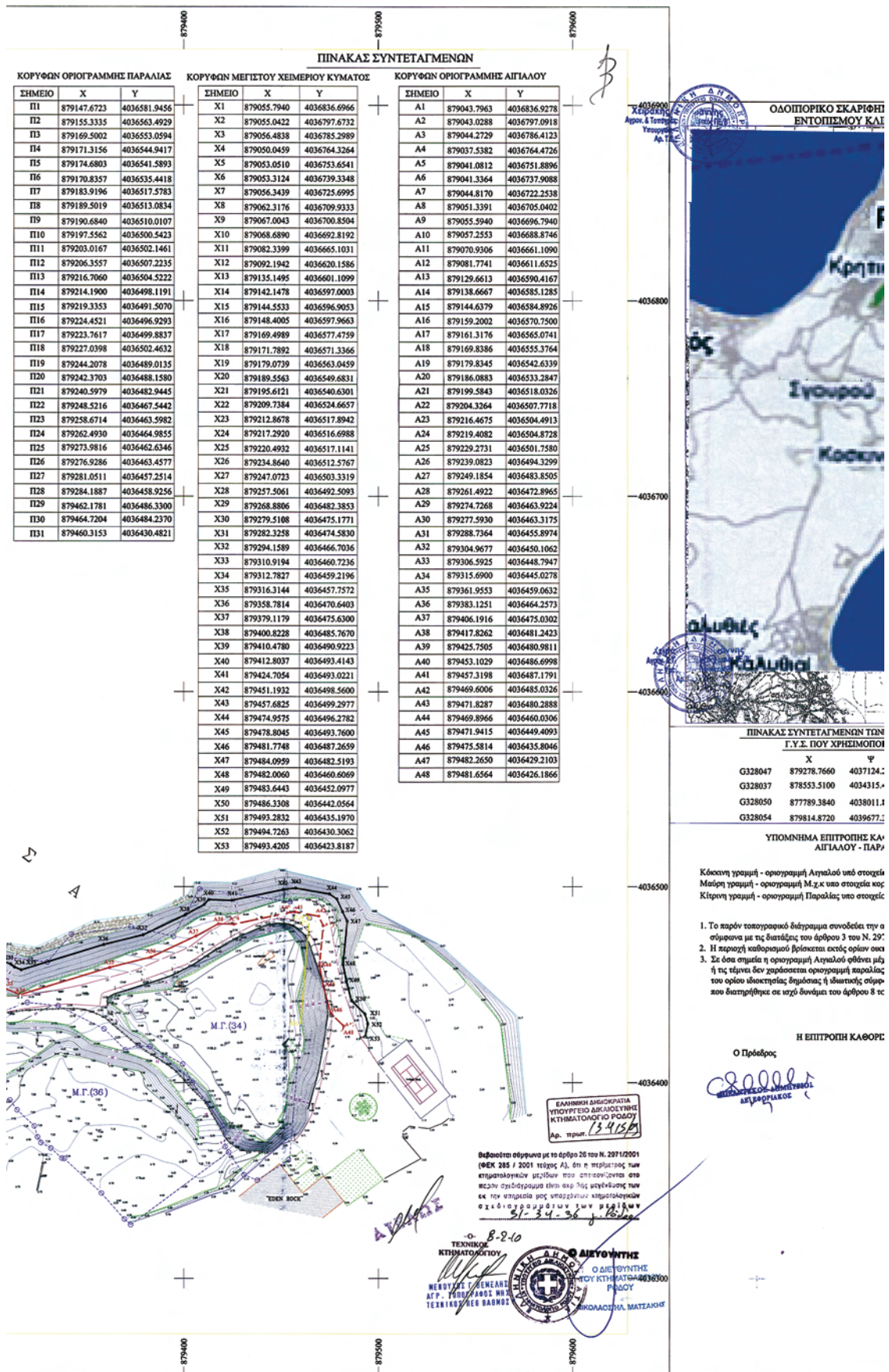
Τα Μέλη

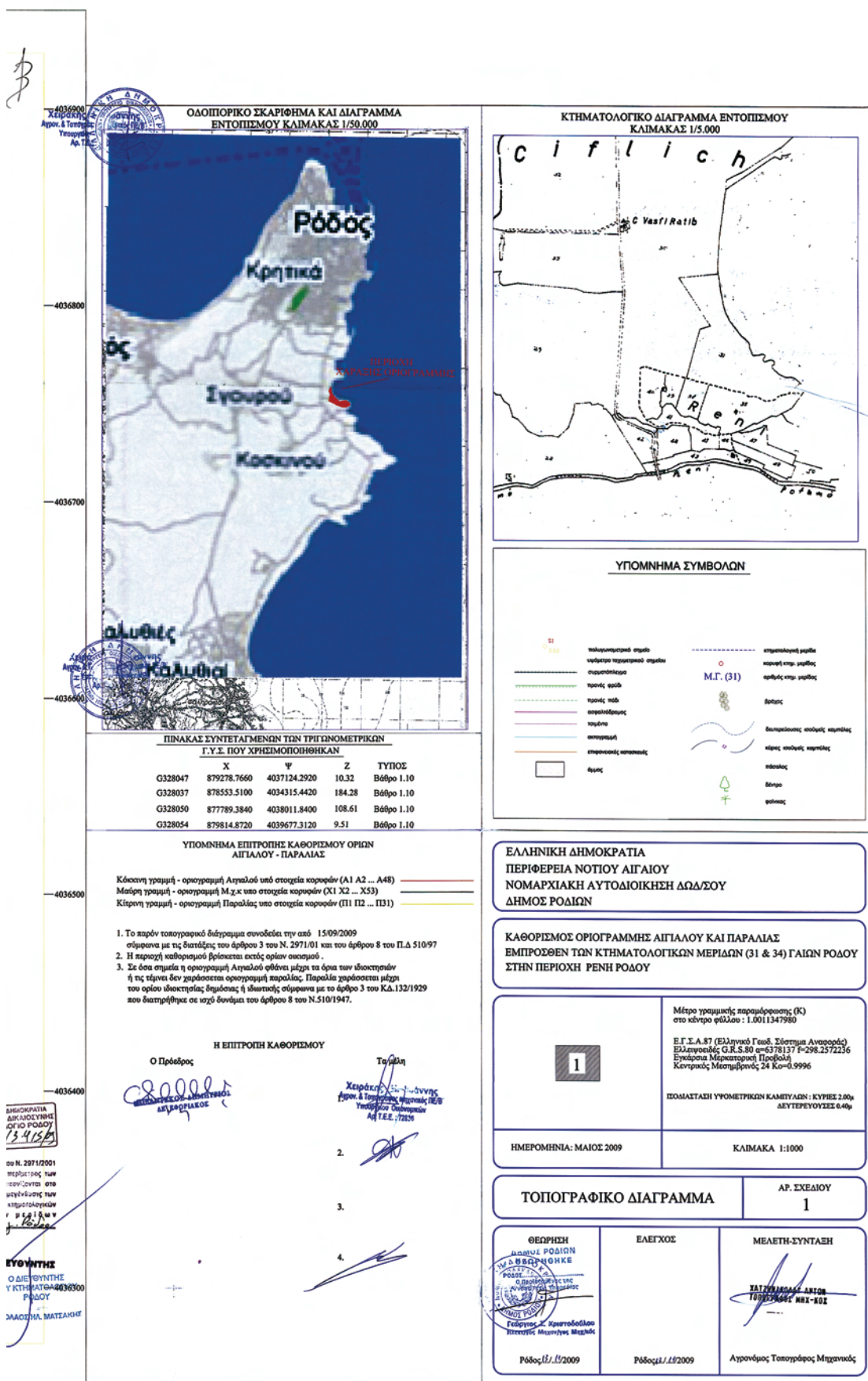
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ

Γ. ΧΑΤΖΑΚΗΣ

Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2413 506449
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	2613 613428	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	2251 352100

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: <http://www.et.gr>

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Α.Ε.Δ.	10 €
Β'	320 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Γ'	65 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Δ'	160 €	Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Α.Π.	160 €		

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



* 0 4 0 0 7 4 0 3 1 1 2 1 0 0 1 2 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr